

Согласовано  
Глава Кирбинского сельсовета  
Бейского района Республики Хакасия

Доровских А.В.

Утверждаю  
Директор МКП  
«Сервисный центр Бейского района»

Выползов О.В.

**План по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 г.**  
**МКП**  
**«Сервисный центр Бейского района»**

I. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

| 1.1 | Продолжительность отопительного периода, дни                                        | Данные |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 225    |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 225    |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 225    |
| 1.2 | Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл.                  |        |
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 1554   |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 1554   |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 1554   |
| 1.3 | Количество котельных                                                                |        |
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 1      |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 1      |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 1      |
| 1.4 | Количество котлов в котельных                                                       |        |
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 2      |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 2      |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 2      |
| 1.5 | Количество обращений жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления |        |
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 1      |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 2      |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 3      |
| 1.6 | Случаи технологических нарушений внутренних внешних причин количество               |        |
|     | 2025-2026 г.г.                                                                      | 0      |
|     | 2024-2025 г.г.                                                                      | 0      |
|     | 2023-2024 г.г.                                                                      | 0      |

2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| № п/п | Перечень мероприятий                                                                                                                                                  | Срок выполнения |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 2.1   | Утвердить график проведения экзаменов по подготовке кочегаров                                                                                                         | июнь            |
| 2.2   | Утвердить распорядительный документ об назначении лиц ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых                                                              | август          |
| 2.3   | Утвердить график и программы противоаварийных тренировок                                                                                                              | август          |
| 2.4   | Утвердить температурный график для системы отопления                                                                                                                  | август          |
| 2.5   | Внести данные осмотров и ремонтов в паспорта котлов и дымовых трубы                                                                                                   | сентябрь        |
| 2.6   | Оформить АКТ осмотров зданий и сооружений                                                                                                                             | сентябрь        |
| 2.7   | Оформить АКТ о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей                                                                                                     | май             |
| 2.8   | Оформить АКТ о проведении промывки тепловых сетей                                                                                                                     | май             |
| 2.9   | Оформить акты проведения шурфовок                                                                                                                                     | июнь            |
| 2.10  | Оформить АКТ инвентаризации аварийного запаса материалов и оборудования, необходимого для локализации и ликвидации неисправностей и аварий на объектах теплоснабжения | август          |

### 3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| №    | Перечень мероприятий                                      | Тип                        | Сроки<br>выполнения<br>мероприятия | Ответственное<br>лицо за<br>выполнение<br>мероприятия |
|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|      |                                                           | ремонта<br>(ТО, КР,<br>ТР) |                                    |                                                       |
| 3.1  | Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей        | ТО                         | 13.05-15.05                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.2  | Проведение промывки тепловых сетей                        | ТО                         | 13.05-15.05                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.3  | Визуальный осмотр оборудования                            | ТО                         | 18.05                              | Выползов О.В.                                         |
| 3.4  | Чистка котлов                                             | ТО                         | 19.05-22.05                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.5  | Ревизия насосного оборудования                            | ТО                         | 18.05-22.05                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.6  | Ревизия запорной арматуры                                 | ТР                         | 25.05-29.05                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.7  | Ревизия предохранительных клапанов                        | ТР                         | 01.06-05.06                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.8  | Поверка манометров                                        | ТР                         | Август                             | Выползов О.В.                                         |
| 3.9  | Ревизия пусковой аппаратуры, протяжка контактов, продувка | ТО                         | 08.06-12.06                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.10 | Ревизия электродвигателей                                 | ТР                         | 17.06-24.06                        | Выползов О.В.                                         |
| 3.11 | Проведение шурфовок                                       |                            | июль                               | Выползов О.В.                                         |
| 3.12 | Удаление шлака из ствола дымовой трубы                    | ТО                         | 15.06                              | Выползов О.В.                                         |
| 3.13 | Ревизия дымовых труб и зданий котельной                   | ТО                         | 16.06                              | Выползов О.В.                                         |
| 3.14 | Побелка, покраска                                         | ТР                         | 27.06-31.06                        | Выползов О.В.                                         |
|      |                                                           |                            |                                    |                                                       |