

Согласовано
Врио Главы Бейского сельсовета
Бейского района Республики Хакасия



Л.Г.Г. Алекперова
2026 г.

Утверждаю
Директор МКУ «Бейский»



С.Н. Блаховский
2026 г.

План по подготовке к отопительному периоду 2026-2027г.г.

Муниципальное казенное учреждение «Бейский»

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1.1	Продолжительность отопительного периода, дни	Данные
	2025-2026г.г.	238
	2024-2025г.г.	233
	2023-2024г.г.	232
1.2	Количество многоквартирных домов	
	2025-2026г.г.	20
	2024-2025г.г.	18
	2023-2024г.г.	18
1.3	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2025-2026г.г.	3
	2024-2025г.г.	4
	2023-2024г.г.	-
1.4	Случаи технологических нарушений/внешних причин количество	
	2025-2026г.г.	1
	2024-2025г.г.	-
	2023-2024г.г.	-

2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
2.1	Провести актуализацию инструкций	до 20.09.2026
2.2	Оформить АКТ о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей	до 30.07.2026
2.3	Оформить АКТ о проведении промывки тепловых сетей	до 30.07.2026
2.4	Оформить АКТ о проведении наладки тепловых сетей	до 10.07.2026
2.5	Оформить АКТ о состоянии дымовых и вентиляционных каналов	до 20.09.2026
2.6	Оформить АКТ осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок	до 20.08.2026
2.7	Оформить АКТ проверки технической готовности тепло потребляющей установки	до 20.09.2026
2.8	Уведомить абонентов о проведении гидравлических испытаний	до 20.05.2026

3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Тип ремонта (ТО, КР, ТР)	Сроки выполнения мероприятий	Ответственное лицо за выполнение мероприятий
3.1	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	ТО	Июнь-июль 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.2	Проведение промывки тепловых сетей	ТО	Июнь-июль 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.3	Ревизия запорной арматуры	ТО	Июнь 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.4	Осмотр инженерных коммуникаций	ТО	Июль 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.5	Ревизия внешнего и наружного электрооборудования	ТО	Август 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.6	Чистка грязевиков в тепловых узлах	ТР	Август 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.7	Утепление подвальных помещений (слуховые окна)	ТР	Сентябрь 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.8	Замена вертикальных межэтажных стояков (ул. Октябрьская, 106)	ТР	Июнь-Август 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.9	Замена участка ГВС и запорной арматуры (ул. Октябрьская, 106)	ТР	Июнь-Август 2026	Павлушкин Василий Владимирович
3.10	Чистка грязевых колодцев	ТР	Август 2026	Павлушкин Василий Владимирович