



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

09 августа 2022г.

№ VII-СД-19-3

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА
ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ,
НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«АХТЫНСКИЙ РАЙОН»**

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, XXX Устава муниципального района «Ахтынский район», *Собрание депутатов* муниципального района «Ахтынский район» Республики Дагестан решило:

1. Утвердить Положение о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, муниципального района «Ахтынский район».
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Новый мир», и разместить на официальном сайте администрации МР «Ахтынский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Направить настоящее решение в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.
4. В течение 10 дней после дня принятия направить решение Собрания депутатов МР «Ахтынский район» в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.
5. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания депутатов
МР «Ахтынский район»**

А-К. Н. Палчаев

Секретарь

Л.К. Атлуев





Утверждено
решением Собрании депутатов
МР «Ахтынский район»
№ VII-СД-19-3 от 09.08.2022

**ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА
УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С
ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»**

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Ахтынский район» Республики Дагестан (далее - плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается местной администрацией муниципального района «Ахтынский район» Республики Дагестан (далее - уполномоченный орган).

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования МР «Ахтынский район», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования МР «Ахтынский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в уполномоченный орган заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Ахтынский район», и земельных участков, находящихся в частной собственности.