



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

"ГУНИБСКИЙ РАЙОН"

368340, с. Гуниб, Гунибский район

тел./факс . 258 – 22-2-51

исх. № 37

« 14 » 09, 2023 г.

РЕШЕНИЕ № 108
от 14.09.2023 года

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением собрания депутатов МО «Гунибский район» №67 от 23.06.2022года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район», Собрание депутатов муниципального образования «Гунибский район»

РЕШИЛО:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Гуниб» и разместить на официальном сайте администрации МО «Гунибский район».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
МО «Гунибский район»

Г.А. Абдулаев

Глава администрации
МО «Гунибский район»

Р.Р. Гусейнов

**Перечень индикаторов риска нарушения
обязательных требований, используемых при осуществлении
муниципального земельного контроля в границах сельских поселений,
входящих в состав МО «Гунибский район»**

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
3. Наличие сведений об отсутствии более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Поступление в контрольный орган обращений граждан, организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о фактах нарушений обязательного требования, отнесенного к предмету муниципального контроля (за исключением обращений (информаций), послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»), в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичного

обязательного требования.

5. Повторное, в течение 90 календарных дней, выявление при проведении контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом нарушений одних и тех же обязательных требований на одном и том же объекте муниципального контроля, по которым объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.