

18-1906

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 15.11.2021г

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Собрания Депутатов районного собрания «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район»

Отдел экономики и контрактной службы МО «Гунибский район» (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, рассмотрел проект Решения Собрания депутатов районного собрания муниципального образования МО «Гунибский район» Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район» (далее проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия отделом экономики и контрактной службы администрации МО «Гунибский район» (далее - орган-разработчик), и сообщает следующее.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта акта органом-разработчиком процедуры, предусмотренные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования, соблюдены.

Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые
(впервые/повторно)

1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

Проект акта имеет среднюю степень регулирующего воздействия.

2. Характеристика существующей проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Цель принятия проекта.

В соответствии со ст.72 Земельного кодекса РФ муниципальный земельный контроль должен осуществляться уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

Кроме того, с 31.07.2021 г. вступил в силу Федеральный закон от 12.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре и муниципальном контроле в Российской Федерации)», согласно которому положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 01 января 2022 года. До утверждения указанных положений о видах контроля, но не позднее 01 января 2022 года применяется Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и принятые в соответствии с ним нормативные правовые акты (в настоящее время на территории муниципального образования действует Решение собрания депутатов муниципального образования «Гунибский район» от 17.04.2018г №87 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Гунибского района».

Проект Решения разработан в связи с необходимостью регламентации должного муниципального земельного контроля, целью которого является предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований действующего законодательства. Негативным эффектом будет отсутствие данного нормативного правового регулирования, устанавливающего единый порядок осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля. Отсутствие качественного муниципального земельного контроля может привести к неэффективному использованию земель и земельных участков, причинению земельным ресурсам непоправимого вреда, нарушению законных прав граждан и юридических лиц.

3. Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Проект акта разработан в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ; Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ; Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001г № 195-ФЗ; Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федерального закона от 31.07.2020г №248-ФЗ «О государственном контроле(надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Устава муниципального образования «Гунибский район».

В рамках муниципального земельного контроля осуществляется контроль за соблюдением:

- а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешённым использованием;
- в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;
- г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- д) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;
- е) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;
- ж) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется

Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

з) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции.

Положение о муниципальном земельном контроле является правовой основой регулирования отношений в сфере использования земель гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории муниципального образования «Гунибский район».

4. Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

Принятие нормативного правового акта позволит выработать единый порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования.

Введение рассматриваемого нормативного правового регулирования будет иметь положительный эффект, выраженный

- в упорядочении процедур осуществления на территории района муниципального земельного контроля. Знание своих прав и обязанностей при осуществлении муниципального земельного контроля является гарантией того, что проведение проверки в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя, физического лица не приведёт к негативным последствиям, возникшим из-за незнания нормативных актов;

- в принятии мер по сохранению земли, как природного ресурса;

- в повышении эффективности муниципального управления в сфере земельного контроля в связи с регламентацией порядка его осуществления.

Проект НПА не содержит новых ограничений и обязанностей как для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, так и для физических лиц.

При условии введения правового регулирования возможно возникновение дополнительных доходов бюджета МО «Гунибский район».

Проект акта соответствует нормам действующего законодательства.

Переходного периода для вступления в силу проекта акта не требуется.

5. Замечания и предложения по проекту муниципального нормативного правового акта. Итоги публичных консультаций по проекту акта.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Гунибский район», в целях учёта мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в отношении влияния проекта на развитие предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Гунибского района органом-разработчиком проекта акта проведены публичные консультации по проекту акта.

Публичные консультации по проекту акта проведены в период с 22.10.2021 г-

11.11.2021 г. В целях организации публичных консультаций орган-разработчик разместил на официальном сайте администрации муниципального образования уведомление о проведении публичных консультаций по проекту акта с приложением проекта Решения собрания депутатов районного собрания «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район», сводного отчёта и опросного листа при проведении публичных консультаций. Кроме того, орган-разработчик проекта акта уведомил о проведении публичных консультаций Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Дагестан и Общественную палату в МО «Гунибский район».

В ходе проведения публичных консультаций предложений и замечаний по существу содержания проекта акта от Общественной палаты в МО «Гунибский район» и представителей бизнес-сообщества Гунибского района не поступало. В ходе проведения публичных консультаций от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Дагестан поступило одно предложение, которое было учтено.

Предложения и замечания уполномоченного орган по проекту акта:

Уполномоченный орган рекомендует проект Решения собрания депутатов районного собрания «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав МО «Гунибский район» к принятию.

Руководитель уполномоченного органа-

Начальник отдела экономики и

контрактной службы администрации

МО «Гунибский район»



Асхабалиев М.М.