



АДМИНИСТРАЦИЯ БАКЧАРСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2016

№ 687

О создании комиссии по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124 -ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями Томской области и муниципальными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности», руководствуясь Решением Думы Бакcharского района от 04.05.2006 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом муниципального образования «Бакcharский район»»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.
2. Утвердить Положение о комиссии по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению.
3. Признать утратившим силу Постановления Администрации Бакcharского района от 01.04.2008 г. № 181 «О создании комиссии по экспертной оценке последствий заключения договоров аренды объектов инфраструктуры образования», от 05.03.2016 года № 148 «О внесении изменения в Постановление Главы района от 01.04.2008 г. № 181».
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на Отдел имущественных отношений Администрации Бакcharского района (Т.В. Горлову).

Глава района

С.П. Ревера

Состав комиссии
по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования
имущества, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на
праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную
инфраструктуру для детей

ФИО	Наименование должности	Роль в комиссии
Грибова Светлана Степановна	Заместитель Главы Бакcharского района по социальным вопросам, начальник Отдела по социальной политике Администрации Бакcharского района	Председатель комиссии
Горлова Татьяна Викторовна	Начальник Отдела имущественных отношений Администрации Бакcharского района	Заместитель председателя комиссии
Зелинская Елена Александровна	Начальник Отдела образования Администрации Бакcharского района	Член комиссии
Кускова Наталья Юрьевна	Депутат Думы Бакcharского района	Член комиссии
Тимошенко Ольга Анатольевна	главный специалист по управлению муниципальным имуществом Отдела имущественных отношений Администрации Бакcharского района	Член комиссии
(в зависимости от того, в каком учреждении нужно провести оценку последствий заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования)	Директор муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей	Член комиссии

Положение о комиссии

по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей.

1. Комиссия по оценке последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей (далее по тексту - Комиссия), является органом, созданным для оценки последствий заключения договоров аренды и договоров безвозмездного в нежилых зданиях, нежилых помещениях переданных по Договорам оперативного управления муниципальным образовательным учреждениям образующим социальную инфраструктуру для детей.
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Постановлением Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями Томской области и муниципальными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности».
3. Комиссия правомочна в своей деятельности рассматривать следующие вопросы:
 - 3.1. Давать оценку последствий принятия решения по следующим критериям:
 - обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры.
 - обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не меньшем, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды или по договору безвозмездного пользования, до принятия соответствующего решения.

Договор безвозмездного пользования, договор аренды не могут заключаться, если в результате проведенной оценки последствий их заключений установлена возможность ухудшения указанных условий.

- 3.2. Проводить заседание по оценке последствий по мере необходимости на основании предложения Администрации Бакcharского района, провести оценку последствий (далее - предложение), в котором приводится обоснование целесообразности (в том числе финансово-экономическое) вынесения комиссией положительного заключения.

Предложение, указанное в [пункте 3.2.](#) настоящего Положения, публикуется на официальном сайте Бакcharского района не позднее трех рабочих дней после дня внесения на рассмотрение комиссии предложения.

4. Состав Комиссии утверждается настоящим постановлением Администрации Бакcharского района. Комиссию возглавляет председатель. Председатель Комиссии имеет заместителя. Работа в комиссии осуществляется на безвозмездной основе. Комиссия проводит оценку последствий по результатам рассмотрения предложения Администрации Бакcharского района с учетом требований указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, руководствуясь принципами законности, равноправия всех членов комиссии и гласности.

В целях принятия комиссией обоснованного и объективного решения председатель комиссии вправе приглашать экспертов для участия в заседаниях комиссии без права голосования, а также запрашивать дополнительные документы.

Результат оценки последствий комиссией оформляется заключением комиссии.

5. Заключение комиссии по предложению Администрации Бакcharского района может быть положительным или отрицательным.

Комиссия выносит заключение при участии в заседании комиссии не менее половины членов комиссии.

Заключение комиссии считается вынесенным, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов комиссии.

Представитель Думы Бакcharского района, входящий в состав комиссии вправе письменно изложить свое особое мнение относительно последствий вынесения комиссией заключения того или иного содержания, которое имеет рекомендательный характер, приобщается к заключению комиссии и публикуется на официальном сайте Бакcharского района.

6. Положительное заключение по предложению Администрации Бакcharского района составляется при соблюдении следующих условий:

1) соблюдение критериев оценки, установленных [пунктами 3.1](#) настоящего Положения;

2) установление возможности надлежащего обеспечения деятельности в соответствующей сфере в случае вынесения положительного заключения.

7. В заключении об оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды и договоров безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей указываются:

7.1. наименование муниципального учреждения, за которым на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью МО «Бакcharский район», относительно которого необходимо принять указанное решение;

7.2. наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, относительно которого необходимо принять указанное решение;

7.3. суть предложения;

7.4. оценка последствий принятия указанного решения по каждому критерию оценки, указанному в [пункте 3.1](#) настоящего Положения;

7.5. решение комиссии.

8. Комиссия должна вынести заключение в течение 30 календарных дней после дня внесения на ее рассмотрение предложения. В случае направления запросов или привлечения экспертов или специалистов в различных областях деятельности председатель комиссии вправе продлить срок подготовки заключения, но не более чем на 30 календарных дней.

9. Заключение комиссии публикуется на официальном сайте Бакcharского района не позднее трех рабочих дней после дня вынесения ею указанного заключения.

10. Комиссия дает положительное заключение по предложению Администрации Бакcharского района, указанному в [пункте 3.2](#) настоящего Положения, если по итогам проведенного комиссией анализа указанное предложение удовлетворяет всем критериям оценки, установленным настоящим Положением для соответствующей оценки последствий.

Комиссия дает отрицательное заключение по предложению Администрации Бакcharского района, указанному в [пункте 3.2](#) настоящего Порядка, если по итогам проведенного комиссией анализа указанное предложение не удовлетворяет хотя бы одному из критериев оценки, установленных настоящим Положением для соответствующей оценки последствий.

11. В случае вынесения Комиссией положительного заключения уполномоченному органу в сфере управления муниципальным имуществом дается поручение подготовить договор аренды, договор безвозмездного пользования на муниципальное имущество, являющееся муниципальной собственностью МО «Бакcharский район» и закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей.