



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Административные границы**

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

**Территориальные зоны:**

- Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 Зона смешанной жилой застройки
- МЦ Многоцелевая зона
- ОД Общественно-деловая зона
- Р-1 Зона парков и особых природных территорий
- Р-2 Зона рекреационного назначения
- С Зона садоводства

**Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**

- ЗИПВ Земли, покрытые поверхностными водами

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- Прибрежные защитные полосы
- Водоохранные зоны

**Зоны действия иных ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства**

- Береговые полосы
- Зоны с особыми условиями использования территории по данным ЕГРН

Изм.	№уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	180-429-2024-ПЗЗ/ЦПР			
						Проект внесения изменений во фрагменты карт градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Санаторный			
Разраб.	Лардыгина В.З.				07.24	Правила землепользования и застройки	стадия	лист	листов
	Ковалкина Е.В.							1	1
Проектир.	Абдулмулов В.А.					Фрагмент карты градостроительного зонирования применительно к п. Санаторный М 1:5000	МБУ "ЦПР ГО Верхняя Пышма"		
Т. контр.	Горючая Е.Е.								
Утв.	Горючая Е.Е.								