



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
 - граница с. Верхняя Пышма
 - границы формируемых земельных участков
 - - - ось проектируемой улицы
 - границы земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - минимальное расстояние от газопровода до зданий и сооружений
 - минимальное расстояние от газораспределительного пункта до зданий и сооружений
 - санитарный разрыв от сооружений для хранения легкового транспорта до фасадов жилых домов
 - газораспределительный пункт

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**
- 7 номера формируемых земельных участков
 - поворотные точки границ формируемых земельных участков

Ведомость земельных участков, предлагаемых для перевода земель в зону (территорию) общего пользования

№ п/п	Статус	С. осевого, м²	С. изъятая, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Назначение, использование по документу	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	
1	Ранее учтенный	119,1 (57,0)	68,4	Земли населенных пунктов	Для размещения в них объектов энергетики	Палисадник	66:36:0106034:2	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 24	
2	Ранее учтенный	156,5 (61,0)	91,4			Палисадник	66:36:0106034:4	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 20	
3	Ранее учтенный	75,0	22,5			Под объект торговли	66:36:0106025:30	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, остановка "Газетный комбинат"	
4	Ранее учтенный	134,0 (253,0)	14,8			Палисадник	66:36:0106036:7	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 25	
5	Учтенный	25,0	20,6			под трассу магистраль М-1	66:36:0103015:43	с. Верхняя Пышма	
6	Учтенный	284,0	15,5				66:36:0103013:71	с. Верхняя Пышма	
7	Вновь формируемый	30461,2	-					с. Верхняя Пышма	
8	Учтенный	1 623,0	427,6				Для размещения сервисного автомобильного парка по установке автосвета лезвия и электрооборудования	66:36:0103016:29	с. Верхняя Пышма, район улиц Феофанова-Мишурина
9	Ранее учтенный	232,00	41,2				Мини рынок с торговым навесом на 7 торговых мест	66:36:0103016:12	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова

10	Ранее учтенный	96,0	35,9	Земли населенных пунктов	Прочие помещения инв. № 469 в крыльях	66:36:0103014:10	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 4	
11	Учтенный	6 549,0	517,3			Для многоэтажной жилой застройки	66:36:0103014:29	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, 2а
12	Учтенный	683	37,8			Под жилой дом индивидуальной жилой застройки	66:36:0106025:32	с. Верхняя Пышма, ул. Феофанова, дом 8
13	Ранее учтенный	759	38			Под жилой дом индивидуальной жилой застройки	66:36:0106025:11	с. Верхняя Пышма, ул. Матросова, дом 1
14	Ранее учтенный	710	28,5			Для индивидуальной жилой застройки	66:36:0106027:3	с. Верхняя Пышма, ул. Шейнкмана, дом 12
15	Ранее учтенный	600	20,6			Под строительство индивидуального жилого дома	66:36:0106027:31	с. Верхняя Пышма, ул. Горького, дом 1
16	Ранее учтенный	1300	49,8			Не установлено	66:36:0103014:17	с. Верхняя Пышма, нечетная сторона остановки "Дворец культуры металлургов", ул. Лавина
17	Ранее учтенный	66	48,9			Не установлено	66:36:0103017:7	с. Верхняя Пышма, нечетная сторона остановки "Дворец культуры металлургов", проспект Успенский
18	Ранее учтенный	1300	132,2			Не установлено	66:36:0102079:3	с. Верхняя Пышма

* В скобках указана декларируемая площадь участка. Без скобок уточненная (фактическая).



Примечание:

- Ведомость земельных участков с координатами точек приведена в пояснительной записке Том 1.
- Земельные участки закоординированы с левого верхнего угла по часовой стрелке.

2034 - ПП					Дорожно-транспортная инфраструктура с. Верхняя Пышма. Автодорога по ул. Феофанова								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разраб.	Шурткок	№ док.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории автомобильной дороги по ул. Феофанова	Стадия	Лист	Листов
										Проект планировки и проект межевания территории автомобильной дороги по ул. Феофанова	ПП	10.2	10
										Чертеж межевания территории М 1:500			

Формат А4х