

Дополнительное соглашение  
к Концессионному соглашению № 1 в отношении объектов энергоснабжения  
в городском округе Верхняя Пышма от 12.08.2010 г.

г. Верхняя Пышма

«28» августа 2024 г.

Администрация городского округа Верхняя Пышма в лице главы городского округа Верхняя Пышма Соломина Ивана Викторовича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, и Акционерное общество «Облкоммунэнерго» в лице генерального директора Буданова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава предприятия, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**»,

заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению № 1 в отношении объектов энергоснабжения в городском округе Верхняя Пышма от 12.08.2010 года (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Включить в состав иного имущества, которое образует единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом концессионного соглашения (Приложение № 2 к Концессионному соглашению) объекты недвижимого и движимого имущества, указанные в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Передать объекты недвижимого и движимого имущества, указанные в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению по Акту приема-передачи (Приложение № 2 к настоящему дополнительному соглашению).

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Концессионного соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью составлено на русском языке в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них два экземпляра – Концеденту, два экземпляра – Концессионеру.

«Концедент»

«Концессионер»

Администрация городского округа  
Верхняя Пышма  
624097, Свердловская область, ГО Верхняя  
Пышма, г. Верхняя Пышма,  
пр-кт Успенский, зд. 115  
ИНН 6606003882 КПП 660601001

АО «Облкоммунэнерго»  
620063, Екатеринбург,  
ул. Чапаева, стр. 14/10  
ИНН 6671028735 КПП 665801001  
8 (343) 286-05-81



И.В. Соломин



Д.В. Буданов

Приложение № 1  
к Дополнительному соглашению  
от 28.08.2010 № 24  
к Концессионному соглашению  
№ 1 в отношении объектов  
энергоснабжения в городском  
округе Верхняя Пышма от  
12.08.2010

**Перечень объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав иного имущества, которое образует единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом концессионного соглашения.**

№ п/п	Наименование объекта	Класс напряжения, кВ	Строительная часть	Технические характеристики подстанций								Технические характеристики воздушных линий			Протяженность КЛ, км.	Сведения о государственной регистрации
				Количество силовых трансформаторов	Мощность силовых трансформаторов, МВА	Количество масляных (вакуумных) выключателей	Количество выключателей и нагрузки, шт.	Количество секционирующих разъединителей, шт.	Протяженность на деревянных опорах с ж/б пасынками, км.	Протяженность на ж/б опорах, км.						
1	Электрическая линия КЛ-0,4 кВ, протяженностью 113 м (КЛ-0,4кВ ТП "Центр-Юг-2" ф.6 «Орджоникидзе 3, ВРУ-1», ввод №1; КЛ-0,4кВ ТП "Центр-Юг-2" ф.20 «Орджоникидзе 3, ВРУ-1», ввод №2; КЛ-0,4кВ ТП "Центр-Юг-2" ф.7 «Орджоникидзе 3, ВРУ-2», ввод №1; КЛ-0,4кВ ТП "Центр-Юг-2" ф.21 «Орджоникидзе 3, ВРУ-2», ввод №2)	0,4	КП										0,113	0,025		
1.2.	Подземная кабельная линия	0,4	КП										0,025			









Приложение №2 к  
Дополнительному соглашению к  
Концессионному соглашению  
№ 1 в отношении объектов  
энергоснабжения в  
городском округе  
Верхняя Пышма от 12.08.2010 г.

Акт  
приема-передачи

г. Верхняя Пышма

«28» августа 2024 г.

Администрация городского округа Верхняя Пышма, в лице главы городского округа Верхняя Пышма Соломина Ивана Викторовича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, принимает, и Акционерное общество «Облкоммунэнерго», в лице генерального директора Буданова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», принимает следующее имущество:

№ п/п	Наименование объекта, протяженность	Кадастровый номер	Местонахождение объекта	Стоимость в соответствии с муниципальным контрактом, отчетом от 11.10.2023 № 23-09-447/02 об оценке имущества (руб.)
<b>1.</b>	<b>ЖК "Центр-Юг"</b>			
1.1.	Электрическая линия КЛ-0,4 кВ, протяженностью 113 м <i>покупка</i>	66:36:0102081:8 88	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, от 2БКТП-1250 (Центр-Юг-2) до жилого дома № 3 по ул. Орджоникидзе	758 162,00
1.2.	Подземная кабельная линия 2КЛ 0,4 кВ от ТП № 64 до жилого дома № 14 по ул. Александра Козицына, протяженностью 25 м <i>покупка</i>	66:36:0111007:1 194	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма	829 757,00
<b>2.</b>	<b>ЖК "Садовый"</b>			
2.1.	Подземная кабельная линия "КЛ 0,4 кВ от ТП "Садовый-2 до здания общежития по ул. Орджоникидзе, 16а", протяженностью 43 м <i>покупка</i>	66:36:0105003:7 50	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма	218 600,00
<b>3.</b>	<b>Медная горка</b>			
3.1.	Разъединитель РЛНД-10/400 УХЛ 1, МАУ «ЗОЛ «Медная	- <i>-11-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	105 805,00

	горка»			
<b>Комплекс "Селен"</b>				
1.	Нежилое здание, площадью 29,8 кв.м	66:36:0000000:8 051 <i>покупка</i>	Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, левый берег реки Шитовской Исток, в 1 км от тракта Екатеринбург-Нижний Тагил	427 721,00
2.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ от ТП № 76 Профилакторий до ТП № 77 Котельная», протяженностью 647 м	66:36:0000000:1 3236 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	23 647,00
3.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ от ПС Шитовская до ТП № 78 Свинокомплекс», протяженностью 3091 м	66:00:0000000:1 908 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	110 369,00
4.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ от ПС Шитовская до ТП № 76 Профилакторий», протяженностью 809 м	66:36:0000000:1 3239 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	29 400,00
4.5.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ от ПС Шитовская до ТП № 77 Котельная», протяженностью 693 м	66:36:0000000:1 3238 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	25 274,00
4.6.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ от ТП № 76 Профилакторий до ТП № 78 Свинокомплекс», протяженностью 2526 м	66:00:0000000:1 905 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	90 301,00
4.7.	Подземная кабельная линия «2 КЛ 10 кВ от ТП № 78 Свинокомплекс до ТП № 79 Свинокомплекс», протяженностью 167 м	66:62:0201001:6 87 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	13 246,00 <i>6 623,00</i>
4.8.	Подземная кабельная линия «КЛ 10 кВ ПС 110 кВ «Шитовская» до ТП № 75 «п/л Селен», протяженностью 226 м	66:36:0000000:1 3232 <i>-//-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	28 811,00
4.9.	Нежилое здание, площадью 13,3 кв.м.	66:36:0101001:8 16 <i>-//-</i>	Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, район северной границы детского оздоровительного	57 882,00

лагеря "Селен"				
<b>Гастрольный театр (ДТТ)</b>				
1.	Блочная комплектная трансформаторная подстанция "ТП № 99 "ДТТ", площадью застройки 25 кв.м	66:36:0110001:2 40 <i>покупка</i>	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Александра Козицына, 2в	8 474 612,00
2.	Подземная кабельная линия 2 КЛ 6 кВ "от здания гастрольного универсального театра до ТП 99 "ДТТ", протяженностью 121 м	66:36:0110001:2 41 <i>-/-</i>	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, 3а.	1 750 486,00
<b>5. Санаторный</b>				
1.	Линия передач ВЛ 10 кВ	- <i>-/-</i>	п. Санаторный. ул. Малиновая Геопозиция: 57.024130, 60.547412	18 137,00
2.	Трансформаторная подстанция ТП6119 помещение не жилое ТП6119	- <i>-/-</i>	г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	135 060,00
<b>7. Парковая</b>				
1.	Подземная кабельная линия «2 КЛ 0,4 кВ от ШУО № 1 до шкафа управления КНС» у парка «70 лет ВЛКСМ», протяженностью 238 м	66:36:0000000:1 2587 <i>-/-</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Сварщиков	2 139 342,00
2.	Подземная кабельная линия 0,4 кВ «Вводное устройство объектов «ШУО № 1 и ШУО № 2»» у парка «70 лет ВЛКСМ» (КЛ 0,4 кВ ТП-45А ф.2, ф.16)	66:36:0000000:1 2587	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Сварщиков	
<b>8. Сапожникова</b>				
8.1.	Сооружение электроэнергетики – электроснабжение 0,4 кВ, протяженностью 133 м	66:36:0102001:2 067 <i>инженер</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Сапожникова, 3а	1,00
<b>9. Красный Адуй</b>				
9.1.	Движимое имущество: реклоузеры в количестве 3 штук, установленное на скважинах п. Красный Адуй	<i>от учета</i>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Красный Адуй	3 386 928,21
<b>10. Детский сад</b>				

1.	Электроснабжение 10 кВ (кабель АПвПГ 3х240/35-10 – 960 м) протяженностью 419 м	66:36:3201001:3 216 <i>от учета</i>	Свердловская область, г Верхняя Пышма, с Балтым (Детский сад на 270 мест в микрорайоне «Балтым-парк»)	2 299 126,80
2.	Блочная комплектная трансформаторная подстанция типа 2БКТП	<i>11-</i>	Свердловская область, г Верхняя Пышма, с Балтым (Детский сад на 270 мест в микрорайоне «Балтым-парк»)	8 509 846,80
<b>1. Петрова 34В</b>				
1.1.	Сооружение электроэнергетики - 3 БКТП площадью 34,6 кв.м.	66:36:0111011:6 81 <i>заст. учета</i>	Свердловская область, г Верхняя Пышма, ул. Петрова, 34В	7 675 601,08

**Передал:**

**Концедент**

Администрация городского округа  
Верхняя Пышма



*[Signature]* И.В. Соломин

**Принял:**

**Концессионер**

АО «Облкоммунэнерго»



*[Signature]* Д.В. Буданов