Проект планировки и проект межевания территории центральной части поселка Исеть городского округа Верхняя Пышма

Чертеж планировки территории

Экспликация объектов и сооружений

№	Наименование объекта	Статус объекта
1	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом	Существующий
2	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Существующий
4	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Индивидуальный жилой дом	Существующий
6	Индивидуальный жилой дом	Проектируемый
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Проектируемый
8	Средняя общеобразовательная школа №7	Реконструируемый
9	Дом бытового обслуживание	Реконструируемый
10	Сцена	Проектируемый
11	Магазин	Существующий
12	Детский сад №69	Реконструируемый
13	Дом культуры «Луч»	Реконструируемый
14	Администрация поселения	Существующий
15	Памятник	Существующий
16	Автомобильная стоянка	Проектируемый
17	Спортивная площадка	Проектируемый
18	Детская площадка	Проектируемый
19	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемый
20	Баня	Существующий
21	Склады	Существующий
22	Кафе	Проектируемый
23	Корт	Проектируемый

Условные обозначения

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

- Граница кадастрового квартала
- Здание, сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка

Проектные решения

- Устанавливаемые красные линии
- 1 Характерная точка устанавливаемой красной линии
- Линия регулирования застройки
- Граница проектного земельного участка
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства на земельном участке

Здания и сооружения существующие

- Общественно-деловая застройка сохраняемая
- Многоквартирная жилая застройка сохраняемая
- Индивидуальная жилая застройка сохраняемая
- Объект инженерной инфраструктуры сохраняемый
- Застройка планируемая к сносу

Здания и сооружения планируемые

- Общественно-деловая застройка
- Многоквартирная жилая застройка
- Объект инженерной инфраструктуры
- Индивидуальная жилая застройка

Улично-дорожная сеть

- Планируемая проезжая часть улиц, проездов с капитальным типом покрытия
- Планируемая проезжая часть внутриквартальных проездов с капитальным типом покрытия

Зоны объектов капитального строительства

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Общественно-деловая зона (объекты образования)
- Общественно-деловая зона (объекты торговли)
- Общественно-деловая зона (объект спорта)
- Общественно-деловая зона (дом культуры)
- Общественно-деловая зона (Баня)
- Общественно-деловая зона (дом бытового обслуживания)
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озелененных территорий общего пользования
- Зона инженерной инфраструктуры

Объекты инженерной инфраструктуры

сущ.	демонтаж.	план.	
			Источник тепловой энергии (котельная)
			Трансформаторная подстанция
			Газораспределительный пункт

					ППиПМТ-09-2021
					Проект планировки и проект межевания территории центральной части поселка Исеть городского округа Верхняя Пышма
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	
Заказчик	Карпова А. Д.			МЕР	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
					Чертеж планировки территории М 1:1000

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	1

ООО "БИИ Проект"