



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Административные границы**

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

**ПЗЗ Населенные пункты**

- Ж-1 Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 Зона смешанной жилой застройки
- МЦ Многоцелевая зона
- ОД Общественно-деловая зона
- Р-1 Зона парков и особых природных территорий
- Р-2 Зона рекреационного назначения
- С Зона садоводства

**Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**

- ЗИПВ Земли, покрытые поверхностными водами

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- Прибрежные защитные полосы
- Водоохранные зоны

**Зоны действия иных ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства**

- Береговые полосы
- Зоны с особыми условиями использования территории по данным ЕГРН

**Зоны затопления и подтопления**

- Зона затопления
- Зона подтопления

Изм.	№уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	154-429-2024-ПЗЗ/ЦПР			
						Проект внесения изменений во фрагменты карт градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма применительно к территории с. Балтым			
Разраб.	Лардыгина В.З.				06.24	Правила землепользования и застройки	стадия	лист	листов
Разраб.	Ковязина Е.В.						ПЗЗ	1	1
Разраб.	Шмакова А.Н.								
Проектир	Абдуллова В.А.					Фрагмент карты градостроительного зонирования применительно к с. Балтым М 1:5000	МБУ "ЦПР ГО Верхняя Пышма"		
Н.лицто	Горюева Е.Е.								
Директор	Садриева Г.Ш.								