

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту
«Правила благоустройства территории городского округа Верхняя Пышма»

г. Верхняя Пышма

«30» июля 2025 года

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
«Правила благоустройства территории городского округа Верхняя Пышма»

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях: 2 человека.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: от 22.07.2025, б/н.

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденного Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28 мая 2020 года № 22/12 целью проведения общественных обсуждений является доведение до населения городского округа Верхняя Пышма информации о содержании проекта «Правила благоустройства территории городского округа Верхняя Пышма» для выявления и учета мнения и интересов жителей городского округа Верхняя Пышма по вопросам создания комфортной и безопасной городской среды, соблюдения прав и законных интересов человека на благоприятные условия жизнедеятельности на территории городского округа Верхняя Пышма.

Установлено, что предложения, замечания по обсуждаемому проекту принимались до 23 часов 55 минут 18.07.2025 года:

1) посредством официального сайта городского округа Верхняя Пышма, раздел «Общественные обсуждения»;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта (проектов), подлежащего (подлежащих) рассмотрению на общественных обсуждениях по адресам:

- по месту нахождения МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма» по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, зд. 113Д, 3 этаж;

- в здании администрации городского округа Верхняя Пышма по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, зд. 115, 1 этаж;

4) посредством Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (ПОС).

С момента начала общественных обсуждений с 18.06.2025 по обсуждаемому проекту поступило 16 предложений и замечаний от 2-х физических лиц.

Комиссия по проведению общественных обсуждений сформирована в следующем составе:

Невструев Н.В. – заместитель главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи городского округа Верхняя Пышма, председатель комиссии;

Драников О.Э. – временно исполняющий обязанности директора МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма», заместитель председателя комиссии;

Бронникова К.А. – главный юрист МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма», секретарь комиссии;

Дробышев А.С. – заместитель директора МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма»;

Барменков С.А. – депутат Думы городского округа Верхняя Пышма по избирательному округу № 3, председатель постоянной комиссии Думы городского округа Верхняя Пышма по жилищно-коммунальному хозяйству и социальной политике;

Медведева В.С. – депутат Думы городского округа Верхняя Пышма по избирательному округу № 3, председатель Думы городского округа Верхняя Пышма;

Черепанова В.М. – главный специалист аппарата Думы городского округа Верхняя Пышма.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	Добавить следующие понятия (выделены капслоком): зеленые насаждения – травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, цветники, ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ , а также отдельно стоящие деревья и кустарники);	Учесть в проекте Правил благоустройства: Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах зеленые насаждения – травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, цветники, территории в границах улично - дорожной сети , а также отдельно стоящие деревья и кустарники);
2	Добавить следующие понятия (выделены капслоком): озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование устойчивой среды городского округа с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОЗДАНИЮ И СОХРАНЕНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ , поддержанию НАДЛЕЖАЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ и бережному уходу	Учесть в проекте Правил благоустройства: Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование устойчивой среды городского округа с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также комплекс мероприятий по созданию и сохранению зеленых насаждений , поддержанию надлежащего

	за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории городского округа;	состояния зеленых насаждений и бережному уходу за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории городского округа;
3	Добавить следующие понятия (выделены капслоком): озелененные территории – ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято ЗЕЛЕНЬЮ НАСАЖДЕНИЯМИ И ДРУГИМ РАСТИТЕЛЬНЫМ ПОКРОВОМ;	Учсть в проекте Правил благоустройства в следующей редакции: Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах озелененные территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом; Отклонить включение в определение слова - «ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ», так как озелененные территории - это не только территории общего пользования, это все земельные участки
4	Добавить: дендроплан - документ, отображающий с помощью условных обозначений планируемые на территории древесные и кустарниковые растения, в том числе вновь высаживаемые, существующие и подлежащие сохранению, или вырубке, или	Отклонить в связи со следующим: Согласно п. 10.7. Приказа Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» дендроплан - это

	пересадке, а также существующие строения, сооружения, границы территории;	топографический план территории, отображающий размещение деревьев и кустарников и полученный в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомости.
5.	Исключить (такого понятия нет в российской нормативно-правовой базе): полуприватное пространство – пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимых имуществ;	Отклонить в связи со следующим: пункт 3 ГОСТ Р 70390-2022 содержит понятие полуприватное пространство
6.	ГЛАВА 8. Организация озеленения территории городского округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями	Учесть в проекте Правил благоустройства в следующей редакции: Статья 26. Содержание и сохранение зеленых насаждений на территории городского округа
6.1.	Добавить (возможно, нужна отдельная статья – Общие принципы организации озеленения): - Защита подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории общего пользования, земельных участках (землях), находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в том числе на территории городских лесов. - Хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц на территории ГО Верхняя Пышма должна	1. Охране и рациональному использованию подлежит вся древесно-кустарниковая растительность, произрастающая на территории городского округа, независимо от форм собственности на земельные участки, где она произрастает. 2. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством, на принципе сохранения существующих деревьев и кустарников для обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности.

	осуществляться на принципе сохранения существующих деревьев и кустарников для обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности.	(учтено в соответствии с Порядком проведения вырубок и компенсационного размещения зеленых насаждений, утв. постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 18.06.2024 № 775)
6.2.	- Учет зеленых насаждений на территории ГО Верхняя Пышма осуществляется путем проведения инвентаризации и составления паспортов участков озеленения. Данные паспортизации обновляются после ежегодных осмотров. Порядок инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений утверждается отдельным муниципальным нормативно-правовым актом. - Данные паспортизации должны быть опубликованы в открытом доступе – на сайте органов местного самоуправления. Информация должна быть доведена до населения.	Отклонить в связи со следующим: Нормы Приказа Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр носят рекомендательный характер.
6.3.	Размещение застройки на объектах озеленения общего пользования (в парках, садах, скверах, на бульварах), а также на земельных участках, предназначенных для создания насаждений общего пользования, не допускается, за исключением застройки, предназначенной для обеспечения их функционирования и обслуживания.	Отклонить в связи со следующим: Правила благоустройства не регулируют данные вопросы. Правила землепользования и застройки территорий городского округа Верхняя Пышма регулируются: техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и

		объектов культурного наследия; нормативами градостроительного проектирования Свердловской области и городского округа; иными нормативными правовыми актами Свердловской области и городского округа по вопросам регулирования землепользования и застройки (Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утв. Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31 октября 2019 г. N 15/4)
7.	В статью 25 Организация озеленения общественной территории городского округа (с учетом Приказа Министра РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр) добавить: - Проект благоустройства территории должен разрабатываться на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений. На стадии разработки проекта благоустройства необходимо определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ. - При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, должен составляться дендроплан (на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны	Отклонить в связи со следующим: Нормы Приказа Министра России от 29.12.2021 N 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» носят рекомендательный характер.

	работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке). При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений в соответствии с инвентаризационным планом. - Инвентаризационный план и дендроплан по каждому проекту благоустройства должны публиковаться в открытых источниках: на информационных стендах, сайтах органов местного самоуправления.	
8.	Добавить: требования к мероприятиям по охране зеленых насаждений: - при организации строительных площадок вблизи объектов озеленения следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые, посредством огораживания, частичной обрезки низких и широких крон, охранительной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники в целях предупреждения уплотнения почвы; - вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, обустройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены перед началом озеленения.	Учесть в проекте Правил благоустройства: Статья 26. Содержание и сохранение зеленых насаждений на территории городского округа 7. При организации строительных площадок вблизи объектов озеленения следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые, посредством огораживания, частичной обрезки низких и широких крон, охранительной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники в целях предупреждения уплотнения почвы.

		8. Вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, обустройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены перед началом озеленения. Учесть в связи со следующим: нормы соответствуют Приказу Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»
9.	Добавить: Участие общественности в охране озелененных территорий ГО Верхняя Пышма 1. Граждане и общественные объединения имеют право: - на достоверную информацию о состоянии и перспективах развития озелененных территорий в ГО Верхняя Пышма; - обжаловать в судебном или административном порядке действия (бездействие) со стороны должностных лиц, государственных органов и органов местного самоуправления, организаций, связанных с нарушением требований по охране озелененных территорий; - осуществлять иные предусмотренные федеральным законодательством права. 2. В соответствии с федеральным законодательством общественные объединения: - принимают участие в подготовке и реализации решений, которые могут оказать воздействие на состояние озелененных территорий в ГО Верхняя Пышма; - осуществляют общественный контроль за сохранностью и развитием озелененных территорий;	Учесть в проекте Правил благоустройства: Статья 28. Участие общественности в охране озелененных территорий городского округа 1. Граждане и общественные объединения имеют право: - на достоверную информацию о состоянии и перспективах развития озелененных территорий в городском округе; - обжаловать в судебном или административном порядке действия (бездействие) со стороны должностных лиц, государственных органов и органов местного самоуправления, организаций, связанных с нарушением требований по охране озелененных территорий; - осуществлять иные предусмотренные федеральным законодательством права.

- проводят общественные обсуждения по вопросам охраны и развития озелененных территорий, результаты которых доводятся до сведения органов местного самоуправления ГО Верхняя Пышма; - вносят предложения об определении категорий озелененных территорий; - осуществляют иные предусмотренные федеральным законодательством права. 3. Органы местного самоуправления ГО Верхняя Пышма, субъекты хозяйственной и иной деятельности обязаны обеспечить возможность участия граждан и общественных объединений в охране озелененных территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.	2. В соответствии с федеральным законодательством общественные объединения: 1) принимают участие в подготовке и реализации решений, которые могут оказать воздействие на состояние озелененных территорий в городском округе; 2) осуществляют общественный контроль за сохранностью и развитием озелененных территорий; 3) проводят общественные обсуждения по вопросам охраны и развития озелененных территорий, результаты которых доводятся до сведения органов местного самоуправления ГО Верхняя Пышма; 4) вносят предложения об определении категории озелененных территорий; 5) осуществляют иные предусмотренные федеральным законодательством права. 3. Органы местного самоуправления ГО Верхняя Пышма, субъекты хозяйственной и иной деятельности обязаны обеспечить возможность участия граждан и общественных объединений в охране озелененных территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Учесть в связи со следующим: нормы не противоречат законодательству РФ.
--	--

10.	ст.3 п.3 Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории городского округа осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа. ПРЕДЛАГАЮ: Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округ Дополнить реквизитами (указав номер документа и дату утверждения)	Отклонить: реквизиты местных НПА по тексту проекта Правил благоустройства не прописываем
11.	Почему в приложении № 12 занесены схемы границ прилегающих территорий только нескольких объектов?	Отклонить в связи со следующим: В проекте Правил благоустройства схемы включены для всех крупных отдельно стоящих торговых объектов.
12.	Предлагаю ст.50 п.1 «Границы прилегающих территорий устанавливаются схемой границ прилегающих территорий» дополнить словами «обязательной для всех объектов торговли, бытового обслуживания населения, образования, медицинских учреждений, точек питания и других объектов	Статьей 50 п. 4. Проекта Правил благоустройства установлены размеры для содержания прилегающих территорий, которые не закреплены схемами: «в случае, если границы прилегающих территорий не закреплены схемой границ прилегающих территорий, утвержденной постановлением администрации городского округа, в целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий городского округа, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения, территории

	потребительского рынка» ИНАЧЕ в городе НИКОГДА не будет порядка!	городского округа закрепляются для их уборки и санитарного содержания за хозяйствующими субъектами и физическими лицами в качестве прилегающих территорий, если иное не установлено законом или договором в следующих размерах:....»
13.	Полагаю, что в ст.52 п.10 «сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях» надо исключить слова «на территориях домовладений» т.к. если не устанавливается противопожарный режим, то при определённых условиях всё же сжигать мусор можно. Например, используя металлические бочки и короба.	Отклонить в связи со следующим: подпункт 2 статьи 17 Закона Свердловской обл. № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» устанавливает следующее: Разведение костров, сжигание листвы, травы, частей деревьев и кустарников и других остатков растительности, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.
14.	В ст.52 предлагаю добавить пункт «Запрещается в зонах ИЖС кратковременно парковать и оставлять на длительную стоянку грузовые и большегрузные автомашины вне территории домовладений.	Отклонить в связи со следующим: запрет/разрешение парковок, стоянок регулируется дорожными знаками и находится в компетенции ГИБДД или при согласовании органов местного самоуправления с ГИБДД. Статьей 39 п. 1. проекта Правил благоустройства установлено, что автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с проектами (схемой) организации дорожного движения на автомобильные дороги общего пользования городского округа Верхняя Пышма, утвержденными Главой городского округа.

15.	В ст.54 не предусмотрены условия озеленения придомовых территорий и территорий общего пользования в зонах ИЖС.	Отклонить в связи со следующим: согласно статьи 25 п. 5 проекта Правил благоустройства местоположение озеленяемых территорий определяется в соответствии с Генеральным планом городского округа Верхняя Пышма, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденными решениями Думы городского округа и документацией по планировке территорий.
16.	7. Гл.14 ст.56 не предусмотрен регламент очистки улиц и вывоз снега в зонах ИЖС.	Отклонить в связи со следующим: согласно статьи 6 п. 3 проекта Правил благоустройства организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству возлагается: на отведенных территориях – на балансодержателей, владельцев и арендаторов земельных участков, зданий и сооружений; на территориях общего пользования городского округа - на МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма», глав сельских и поселковых администраций городского округа и МБУ «ДЭУ ГО Верхняя Пышма» (в соответствии с закрепленными территориями). Таким образом очистка улиц и вывоз снега в зонах ИЖС осуществляется МБУ «ДЭУ ГО Верхняя Пышма» в рамках муниципального задания в порядке, установленном статьей 56

		проекта Правил благоустройства территории в зимний период». «Организация уборки»
--	--	--

Комиссия, рассмотрев протокол общественных обсуждений по проекту «Правила благоустройства территории городского округа Верхняя Пышма» по итогам обсуждения считает необходимым:

1) учесть следующие предложения, замечания из таблицы предложений и замечаний участников общественных обсуждений: 1, 2, 3, 6.1, 8, 9;

2) отклонить следующие предложения, замечания из таблицы предложений и замечаний участников общественных обсуждений: 4, 5, 6.2, 6.3, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16;

3) направить Главе городского округа Верхняя Пышма проект «Правила благоустройства территории городского округа Верхняя Пышма», а также протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений для принятия решения;

4) опубликовать заключение о результатах проведения общественных обсуждений на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма и в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Председатель комиссии:

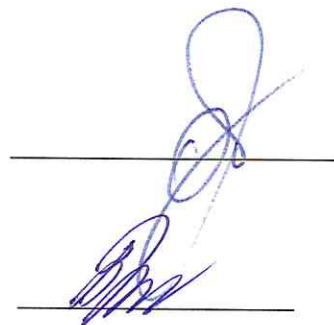
заместитель главы администрации по
вопросам жилищно-коммунального
хозяйства, транспорта и связи
городского округа Верхняя Пышма



Н.В. Невструев

Заместитель председателя комиссии:

Вр.и.о. директора муниципального
казенного учреждения
«УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма»



О.Э. Драников

Секретарь комиссии:

главный юрист
МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма»



К.А. Бронникова

Члены комиссии:

депутат Думы городского округа Верхняя Пышма
по избирательному округу № 3,
председатель постоянной комиссии
Думы городского округа Верхняя Пышма
по жилищно-коммунальному хозяйству
и социальной политике



С.А. Барменков

депутат Думы городского округа Верхняя Пышма
по избирательному округу № 3,
председатель Думы
городского округа Верхняя Пышма



В.С. Медведева

заместитель директора
МКУ «УКС и ЖКХ ГО Верхняя Пышма»

А.С. Дробышев

главный специалист аппарата
Думы городского округа Верхняя Пышма

В.М. Черепанова