



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БУЙНАКСКИЙ РАЙОН»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
368220, Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. Ленина, 61

«7» ноября 2018 г.

№ 61

РЕШЕНИЕ

10 – й сессии Собрания депутатов МР «Буйнакский район»

**«Об установлении единой даты начала применения на территории
муниципального района «Буйнакский район» порядка определения налоговой
базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой
стоимости объектов налогообложения»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Дагестан от 6 ноября 2018 года № 64 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Дагестан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального района «Буйнакский район», Собрание депутатов муниципального района «Буйнакский район»

РЕШАЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории района «Буйнакский район» налог, на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения (далее – налог).
2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 1,3 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения:

3. Установить налоговые льготы, основания и порядок их применения в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу решение Собрании депутатов МР «Буйнакский район» №159 от 14 марта 2016 года «О внесении изменений в решение Собрании депутатов МР «Буйнакский район» №116 от 11 ноября 2014 года».

5. Рекомендовать представительным органам сельских поселений муниципального района «Буйнакский район» принять аналогичные решения до 1 декабря 2018 года.

6. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Буйнакские известия», а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального района «Буйнакский район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов

Д. Шихсаидов

**Глава муниципального района
«Буйнакский район»**

К. Изиев